



RAPORT PODSUMOWUJĄCY PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

DOTYCZĄCYCH PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA • OBSZARU OBEJMUJĄCEGO OSIEDLE POD GWIAZDAMI W
OBREBIE WSI DZIEĆMOROWICE II, GMINA WALIM

OPRACOWANIE:
MARTA ŚLIWIŃSKA

WALIM, MARZEC 2026 R.



1. WPROWADZENIE

1.1. Podstawa prawna

- 1) obowiązek opracowania raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych (zwanego dalej „raportem”) wynika z art. 8k ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (zwanej dalej „ustawą o planowaniu”);
- 2) uchwała nr XVII/131/2025 Rady Gminy Walim z dnia 16 września 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru obejmującego osiedle Pod Gwiazdami w obrębie wsi Dziećmorowice II, gmina Walim.

1.2. Przedmiot, cel i zakres opracowania

Raport stanowi podsumowanie procesu konsultacji społecznych organizowanych przez Gminę Walim w ramach sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru obejmującego osiedle Pod Gwiazdami w obrębie wsi Dziećmorowice II, gmina Walim.

W myśl art. 8k ust. 2 ustawy o planowaniu raport powinien zawierać wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem oraz protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych.

2. ORGANIZACJA KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

2.1. Podstawa prawna

Obowiązek przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z art. 17 pkt 13 ustawy o planowaniu. Zasady oraz tryb partycypacji społecznych, a także formy konsultacji społecznych określone zostały w Rozdziale 1a ustawy o planowaniu.

2.2. Cel

Celem konsultacji społecznych było zaangażowanie mieszkańców i pozostałych użytkowników przestrzeni fragmentu części wsi Dziećmorowice w proces planistyczny oraz stworzenie interesariuszom możliwości wyrażenia opinii o sporządzonym projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jak również zgłoszenia uwag, stanowisk i pomysłów do przygotowanego planu.

2.3. Tryb

Konsultacje społeczne dotyczące projektu planu zagospodarowania przestrzennego obszaru obejmującego osiedle Pod Gwiazdami w obrębie wsi Dziećmorowice II, gmina Walim, były prowadzone w terminie od 12 lutego 2026 r. do 13 marca 2026 r.

W dniu 12 lutego 2026r. w budynku Urzędu Gminy Walim na tablicach ogłoszeń, na stronie urząd@walim.pl oraz gazecie DB Wałbrzych ukazało się ogłoszenie zawiadamiające o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu planu.

Projekt planu wraz z uzasadnieniem i prognozą oddziaływania na środowisko został udostępniony w budynku Urząd Gminy Walim, ul. Boczna 9, pok. nr 14 oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Walim.

Ogłoszenia zawiadamiające o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu planu oraz projekt planu były udostępnione przez cały okres konsultacji społecznych.

Konsultacje społeczne obejmowały:

- 1) zbieranie uwag;
- 2) spotkanie otwarte;
- 3) ankiety – formularz ankiety udostępniono pod ogłoszeniem na stronie internetowej BIP <http://bip.walim.pl>.
- 4) zbieranie uwag do projektu planu przez cały okres konsultacji społecznych.

Zgodnie z wymogiem art. 8h ust. 3 ustawy o planowaniu, spotkanie otwarte zostały zorganizowane po godzinach pracy oraz w miejscach dostępnych dla osób ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

Wszystkie czynności przeprowadzone w ramach konsultacji społecznych odbyły się z udziałem pracownika Urzędu Gminy Walim, w myśl art. 8i ust. 6 pkt 3 ustawy o planowaniu.

2.4. Interesariusze

Interesariuszami konsultacji społecznych była każda osoba bądź jednostka zainteresowana procedurą sporządzenia zmiany planu.

W myśl art. 8e ust. 2 ustawy o planowaniu mogły to być osoby fizyczne i prawne, jednostki organizacyjne niebędące osobami prawnymi, ale posiadające na mocy ustawy o planowaniu zdolność prawną, jednostki samorządu terytorialnego oraz ich jednostki organizacyjne, organy władzy publicznej, a także jednostki pomocnicze gminy oraz organy wykonawcze i konsultacyjne gminy.

3. PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

3.1. Spotkanie otwarte

W dniu 6 marca 2026 r., w siedzibie Urzędu Gminy Walim, ul. Boczna 9, sala narad - parter, o godz. 14:15, zorganizowane zostało spotkanie otwarte dotyczące projektu planu.

Spotkanie miało służyć objaśnieniu ustaleń projektu planu.

Na spotkanie nie przybył żaden zainteresowany.

3.2. Ankiety

Przez cały czas trwania konsultacji społecznych można było składać ankiety. Formularz ankiety udostępniono pod ogłoszeniem na stronie internetowej BIP <http://bip.walim.pl>.

Celem zbierania ankiet było stworzenie interesariuszom możliwości wypowiedzenia się w temacie opracowywanego nowego dokumentu planistycznego i uzyskanie informacji zwrotnej.

3.3. Zbieranie uwag do projektu planu

Od 12 lutego 2026 r. do 13 marca 2026 r. zbierane były uwagi do projektu zmiany planu.

Uwagi do projektu planu można było składać:

1) w formie papierowej:

- a) w Urzędzie Gminy Walim w godzinach pracy Urzędu,
- b) drogą pocztową na adres: Urząd Gminy Walim, ul. Boczna 9, 58-320 Walim;

2) w formie elektronicznej:

- a) poprzez platformę ePUAP,
- b) pocztą elektroniczną na adres: urząd@walim.pl;

Uwagi do projektu planu należało składać na formularzu pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego, którego wzór został udostępniony na stronie Biuletynu Informacji Publicznej.

Celem zbierania uwag było poznanie opinii interesariuszy na temat sporządzanego projektu planu oraz ich propozycji zmian.

4. WYNIKI KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

4.1. Spotkanie otwarte

Z uwagi na fakt, iż na spotkanie otwarte nie przybył żaden interesariusz, nie uzyskano żadnych opinii.

4.2. Ankiety

W trakcie trwania konsultacji nie zostały złożone żadne ankiety.

4.3. Uwagi do projektu planu

W wyznaczonym terminie nie zostały złożone żadne uwagi.

5. ZAŁĄCZNIKI

1. Protokół ze spotkania otwartego przeprowadzonego w ramach konsultacji społecznych.
2. Protokół z ankiet.
3. Wykaz uwag.