

Projekt

z dnia 13 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXIII/197/2026
RADY GMINY WALIM**

z dnia 24 lutego 2026 r.

w sprawie określenia zasad i trybu udzielania oraz rozliczania dotacji celowej na zadania polegające na trwałej likwidacji ogrzewania opartego na paliwach węglowych na terenie Gminy Walim

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) w związku z art. 400a ust. 1 pkt 21 oraz art. 403 ust. 2, 4, 5 i 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2025 poz. 647 ze zm.) oraz art. 221 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1483 ze zm.) Rada Gminy Walim uchwala co następuje :

§ 1. Przyjmuje się „Regulamin określający zasady i tryb udzielania oraz rozliczania dotacji celowej na zadania polegające na trwałej likwidacji ogrzewania opartego na paliwach węglowych na terenie Gminy Walim”, zwany dalej „Regulaminem”, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Sprawy wszczęte, a nie zakończone do dnia wejścia w życie uchwały, będą kontynuowane według przepisów obowiązujących w momencie ich rozpoczęcia.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Walim.

§ 4. Traci moc uchwała Rady Gminy Walim nr XXI/178/2026 Rady Gminy Walim z dnia 27 stycznia 2026 r. w sprawie określenia zasad i trybu udzielania oraz rozliczania dotacji celowej na zadania polegające na trwałej likwidacji ogrzewania opartego na paliwach węglowych na terenie Gminy Walim.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Walim

Zuzanna Bodurka

Regulamin

określający zasady i tryb udzielania oraz rozliczania dotacji celowej na zadania polegające na trwałej likwidacji ogrzewania opartego na paliwach węglowych na terenie Gminy Walim

§ 1

Informacje ogólne

1. Regulamin określa zasady i tryb udzielania dotacji celowej na przedsięwzięcia polegające na trwałej wymianie źródeł ciepła, wskazując kryteria wyboru przedsięwzięć inwestycyjnych do dofinansowania oraz tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji i sposób jej rozliczania.
2. Dofinansowane w formie dotacji celowej mogą być przedsięwzięcia inwestycyjne służące ochronie powietrza mające na celu zmniejszenie niskiej emisji zanieczyszczeń pyłowych z pieców oraz kotłowni opalanych paliwem stałym oraz ograniczenia emisji innych substancji powodujących obniżenie standardów jakościowych powietrza.
3. Ilekroć w niniejszym regulaminie jest mowa o:

nieruchomości – rozumie się przez to lokal mieszkalny, lub budynek, którego dotyczy przedsięwzięcie;

przedsięwzięcie – rozumie się przez to działania inwestycyjne, którego skutkiem jest wymiana kotła lub pieców węglowych na ekologiczne źródło ciepła spełniające warunki opisane w niniejszym regulaminie;

koszty kwalifikowane – udokumentowane fakturami lub rachunkami koszty przedsięwzięcia poniesione w okresie obowiązywania umowy na dofinansowanie w szczególności koszty:

- a) zakup i montaż nowego źródła ciepła;
- b) zakup i montaż wkładów kominowych;
- c) koszt zakupu i montażu wewnętrznej instalacji: elektrycznej (za licznikiem), c.o.- tylko przypadku likwidacji starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym (dotyczy likwidacji wszystkich źródeł w nieruchomości objętej zgłoszeniem).

wnioskodawca – rozumie się przez to podmiot ubiegający się o udzielenie dotacji;

Gmina – rozumie się przez to Gminę Walim.

Wniosek o udzielenie dotacji celowej - rozumie się jako wniosek aplikujący o udzielenie dotacji

wniosek o wypłatę dotacji – rozumie się jako wniosek składany w celu uzyskania zwrotu części środków wykorzystanych na przedsięwzięcie poniesionych zgodnie z zawartą umową.

§ 2

Warunki otrzymania dotacji

1. Dotację mogą uzyskać osoby fizyczne.
2. Wnioskodawcami mogą być: właściciele, współwłaściciele nieruchomości bądź najemcy lokali komunalnych. W przypadku współwłaścicieli do złożenia wniosku o dofinansowanie wymagana jest zgoda wszystkich współwłaścicieli, a dofinansowanie może być udzielone tylko jednemu, tj. Wnioskodawcy. W przypadku najemcy wymagana jest zgoda właściciela nieruchomości.
3. Nieruchomość musi znajdować się na terenie Gminy Walim.
4. Dotacja nie przysługuje na nieruchomość lub jej część, wykorzystywaną do prowadzenia działalności gospodarczej.
5. Dotacja udzielana jest na wymianę kotłów stałopalnych zlokalizowanych na terenie Gminy Walim na następujące źródła ciepła :

- a) pompa ciepła (powietrze/woda, gruntowa pompa ciepła),
- b) kocioł zgazowujący drewno o podwyższonym standardzie,
- c) ogrzewanie elektryczne.

6. Warunkiem niezbędnym do objęcia zadania dofinansowaniem jest likwidacja wszystkich dotychczasowych źródeł ciepła w nieruchomości objętej zgłoszeniem, zasilanymi paliwami stałymi, za wyjątkiem:

- a) pieców przedstawiających wysokie walory estetyczne,
- b) pieców objętych ochroną konserwatorską.

W powyższych przypadkach konieczne jest odłączenie pieca od przewodu kominowego.

7. Dotacja będzie stanowić refundację poniesionych kosztów kwalifikowanych w wysokości 50% jednak nie więcej niż:

- a) dla domu jednorodzinnego 6 000 zł.
- b) dla mieszkania w bloku wielorodzinnym 3 500 zł.

8. Warunkiem koniecznym uzyskania dotacji jest brak zadłużenia nieruchomości z tytułu podatku od nieruchomości lub opłaty za użytkowanie wieczyste.

9. Dotacja udzielona będzie na podstawie umowy zawartej pomiędzy Gminą Walim a Wnioskodawcą.

10. Przedsięwzięcie musi być zgodne z wymogami Prawa budowlanego, energetycznego oraz przepisami prawa lokalnego a także przygotowane pod względem formalnym tj. posiadać wszystkie wymagane prawem pozwolenia i zgody.

11. Dofinansowaniem objęte będą tylko urządzenia fabrycznie nowe i zamontowane po raz pierwszy, a także spełniające właściwe normy i posiadające dopuszczenie do użytkowania na terenie Polski. Wszystkie urządzenia muszą posiadać certyfikat zgodności CE.

§ 3

Wnioski o udzielenie dotacji

1. „Wnioski o udzielenie dotacji celowej” składa się w systemie całorocznym.
2. Wnioski rozpatrywane będą pod warunkiem ich kompletności według kolejności wpływu. Za datę ostatecznego wpływu wniosku uznaje się datę po dokonaniu ostatecznej poprawki.
3. Realizacja wniosków odbywać się będzie do wysokości zarezerwowanych środków w budżecie Gminy na dany rok, według kolejności złożenia wniosku o „wypłatę dotacji celowej”.
4. Prawidłowe wnioski po weryfikacji, które nie otrzymają w danym roku dofinansowania będą przesuwane do wypłaty na rok kolejny, w miarę wielkości kolejnej puli środków przeznaczonych na ten cel.

§ 4

Tryb udzielania dotacji

1. W celu udzielenia dotacji celowej Wnioskodawca zobowiązany jest złożyć w formie pisemnej „Wniosek o udzielenie dotacji celowej” według wzoru wraz z wymaganymi załącznikami. (załącznik nr 1 do Regulaminu)
2. Wnioski należy składać w Urzędzie Gminy Walim ul. Boczna 9 pok. nr 13 lub w sekretariacie.
3. Załączniki do wniosku mogą być składane w oryginale lub formie kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wnioskodawcę. Gmina ma prawo zażądać okazania oryginału ww. dokumentów.
4. Wnioski o udzielenie dotacji i o wypłatę dotacji rozpatruje komisja powołana przez Wójta Gminy Walim dokonując weryfikacji formalnej i merytorycznej wniosku.
5. W przypadku stwierdzenia uchybień formalnych bądź innych wad wniosku, komisja wyznacza termin

i wzywa Wnioskodawcę do ich usunięcia bądź uzupełnienia w ciągu 14 dni od dnia otrzymania wezwania. Wniosek, którego uchybienia lub wady nie zostały usunięte lub który nie został uzupełniony w wyznaczonym terminie nie podlega rozpatrzeniu.

6. Podstawą udzielenia dotacji jest umowa zawarta pomiędzy Gmina a Wnioskodawcą.

7. Po zawarciu umowy i zrealizowaniu przedsięwzięcia, na które udzielona ma być dotacja, Wnioskodawca składa „Wniosek o wypłatę dotacji”, według wzoru wraz z wymaganymi załącznikami. (załącznik nr 2 do Regulaminu)

8. Termin wypłaty dotacji ustalony zostanie w podpisanej umowie o udzielenie dotacji celowej z uwzględnieniem § 5 ust. 1.

9. W związku z rozpatrywaniem wniosku, o którym mowa w ust. 7 komisja dokonuje analizy przedłożonych dokumentów pod kątem sprawdzenia, czy przedsięwzięcie zrealizowane jest prawidłowo oraz dokonuje wizji lokalnej we wskazanej nieruchomości.

10. Dotacje wypłacane są przelewem na wskazany przez Wnioskodawcę w umowie rachunek bankowy.

§ 5

Tryb rozliczania dotacji

1. Dotacja zostanie wypłacona po zakończeniu realizacji inwestycji i przedłożeniu dokumentów, o których mowa w ust. 2.

2. Podstawą rozliczenia dotacji będą:

- a) potwierdzenie złomowania kotła węglowego,
- b) certyfikat/ świadectwo potwierdzające spełnienie wymogów dotyczących ekoprojektu (ecodesing),
- c) etykieta energetyczna produktu,
- d) oryginały faktur/rachunków wraz z potwierdzeniem przelewu, wskazujące wnioskodawcę jako nabywcę.

3. Dotacja może zostać pomniejszona o wydatki niezgodne z zawartą umową.

§ 6

Przyznana dotacja ulega zwrotowi na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych w następujących przypadkach:

1. Nie utrzymania systemu ogrzewania objętego dotacją przez co najmniej 5 lat, licząc od dnia protokolarnego odbioru wykonania przedsięwzięcia.

2. Stwierdzenia wykorzystania dotacji niezgodnie z zasadami niniejszego Regulaminu lub w przypadku niedotrzymania warunków zawartej umowy.

§ 7

Gmina zastrzega sobie prawo:

1. Odstąpienia od umowy w przypadku stwierdzenia, że beneficjent nie zakończył realizacji zadania lub odstąpił od jego wykonania lub nie rozliczył dotacji w terminie wskazanym w umowie.

2. Przeprowadzenia kontroli przedmiotu dotacji przed realizacją zadania, w trakcie i w okresie do 5 lat, licząc od dnia otrzymania dotacji.

3. Wezwania beneficjenta do złożenia wyjaśnień w przypadku podejrzenia nieprzestrzegania niniejszych zasad lub zamontowania dodatkowego ogrzewania w postaci urządzeń nie spełniających wymogów określonych w niniejszych zasadach.

§ 8

Postanowienia końcowe

1. Wnioskodawca może uzyskać dotację na dofinansowanie jednego przedsięwzięcia. W przypadku współwłasności należy zwrócić uwagę na zapis § 2 pkt. 2.
2. Dotacji nie udziela się na budynki w budowie oraz nieruchomości wykorzystywane sezonowo np. domki letniskowe.
3. Do kosztów kwalifikowanych nie można zaliczyć takich elementów jak:
 - koszt nadzoru nad realizacją,
 - zmiana konstrukcji dachu i pokrycia dachowego,
 - koszt robót wykonanych siłami własnymi przez wnioskodawcę.
4. Z chwilą rozwiązania umowy najmu lub sprzedaży lokalu lub budynku mieszkalnego, Wnioskodawca zobowiązany jest pozostawić w nim dofinansowane urządzenia i instalacje w stanie technicznej sprawności.
5. W przypadku sprzedaży nieruchomości Wnioskodawca zobowiązuje się wpisać w treści aktu notarialnego konieczność utrzymania dofinansowanego przedsięwzięcia przez okres 5 lat od daty jej odbioru przez komisję.
6. W przypadku wynajmu nieruchomości Właściciel nieruchomości zobowiąże się do utrzymania dofinansowanego przedsięwzięcia przez okres 5 lat od daty otrzymania dotacji.
7. Dopuszcza się korzystanie przez wnioskodawców z innych źródeł dofinansowania przedsięwzięcia przy czym łączna kwota dofinansowania w takim przypadku nie może przekroczyć 100% kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia.

Załącznik nr 1
do Regulaminu określającego zasady i tryb udzielania oraz rozliczania
dotacji celowej na zadania polegające na trwałej likwidacji ogrzewania
opartego na paliwach węglowych na terenie Gminy Walim uchwalonego
Uchwałą Rady Gminy Walim nr z dnia

WNIOSEK

o udzielenie dotacji celowej z budżetu Gminy Walim na realizację zadań inwestycyjnych z zakresu ochrony środowiska, służących ochronie powietrza, polegających na zmianie ogrzewania opartego na paliwie stałym na wskazane lub określone ogrzewanie ekologiczne

I. DANE WNIOSKODAWCY

1. Nazwisko, imię
2. Telefon/mail.....
3. Adres zamieszkania:

.....
.....
.....

II. DANE DOTYCZĄCE INWESTYCJI

1. Inwestycja podlegająca dofinansowaniu polega na wymianie kotła* ,pieca* węglowego na:

- ☐ pompa ciepła (powietrze/woda, gruntowa pompa ciepła),
- ☐ kocioł zgazowujący drzewno o podwyższonym standardzie,
- ☐ ogrzewanie elektryczne.

2. Planowany do zakupu piec*, kocioł* posiada świadectwo badań emisyjnych - "znak bezpieczeństwa ekologicznego",

- ☐ TAK
- ☐ NIE

3. Termin planowanej inwestycji (zakupu pieca*, lub kotła*)

4. Planowany termin zakończenia inwestycji (montażu pieca*, lub kotła*)

5. Inwestycja wymaga:

- ☐ pozwolenia na budowę
- ☐ zgłoszenia robót budowlanych
- ☐ nie wymaga pozwolenia na budowę, ani zgłoszenia robót

6.1. Ilość opału wykorzystywana do ogrzania budynku*/ lokalu* przed planowaną zmianą źródła ogrzewania -ton/rok

7. Liczba pieców*/ kotłowni* na paliwo stałe planowanych do trwałej likwidacjiszt.

(ogrzewających pomieszczenie)

III. DANE DOTYCZĄCE NIERUCHOMOŚCI

1. Adres nieruchomości, której dotyczy inwestycja:

.....
.....
.....

1. Czy nieruchomość była objęta termomodernizacją?

☐ TAK
☐ NIE

2. Tytuł prawny do nieruchomości

☐ własność/współwłasność
☐ najem

3. Powierzchnia ogrzewanej powierzchni nieruchomości.....m2

IV. OŚWIADCZAM, ŻE:

- 1) ☐ inwestycja będzie wykonana w nieruchomości zamieszkałej i nie dotyczy zakupu pierwszego źródła ogrzewania,
- 2) ☐ inwestycja nie dotyczy przenośnych urządzeń grzewczych i jest integralną częścią podstawowego źródła ogrzewania,
- 3) ☐ inwestycja jest zgodna z zapisami Regulaminu określającym zasady udzielenia dotacji celowej z budżetu gminy na realizację zadań inwestycyjnych z zakresu ochrony środowiska, służących ochronie powietrza, polegających na zmianie ogrzewania opartego na paliwie stałym na wskazane lub określone ogrzewanie ekologiczne, realizowanych na terenie Gminy Walim wprowadzonego Uchwałą Rady Gminy Walim
4. Uzyskałem*/ nie uzyskałem* dotację(i) ze środków publicznych od innego podmiotu publicznego na wnioskowaną inwestycję w wysokości zł.

V. W przypadku zakwalifikowania wniosku do dofinansowania, dotację proszę przekazać na konto bankowe:

Nazwa odbiorcy:.....

Nr rachunku odbiorcy.....

VI. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW, których złożenie jest wymagane wraz z niniejszym wnioskiem :

- 1) dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości, której dotyczy wniosek, a w przypadku najemcy lokalu mieszkalnego zgodę właściciela nieruchomości.
- 2) w przypadku współwłasności zgoda wszystkich współwłaścicieli.

Podpis Wnioskodawcy:

Załącznik nr 2
do Regulaminu określającego zasady i tryb udzielania oraz rozliczania
dotacji celowej na zadania polegające na trwałej likwidacji ogrzewania
opartego na paliwach węglowych na terenie Gminy Walim uchwalonego
Uchwałą Rady Gminy Walim nr z dnia

WNIOSEK

**o wypłatę dotacji celowej z budżetu Gminy Walim na realizację zadań inwestycyjnych z zakresu
ochrony środowiska, służących ochronie powietrza, polegających na zmianie ogrzewania opartego
na paliwie stałym na wskazane lub określone ogrzewanie ekologiczne**

I. DANE WNIOSKODAWCY

1. Nazwisko, imię
2. Telefon/mail.....
3. Adres zamieszkania:
.....
.....
.....

II. DANE DOTYCZĄCE INWESTYCJI

1. Inwestycja podlegająca dofinansowaniu polega na wymianie kotła* ,pieca* węglowego na:

- ☐ pompa ciepła (powietrze/woda, gruntowa pompa ciepła),
- ☐ kocioł zgazowujący drzewno o podwyższonym standardzie,
- ☐ ogrzewanie elektryczne.

2. Powierzchnia ogrzewania lokalu m²

III. KOSZTY PONIESIONE NA REALIZACJĘ ZADANIA

..... zł.

IV. WYKAZ załączników , których złożenie jest wymagane wraz z niniejszym wnioskiem,
potwierdzające wykonanie całego zadania :

- ☐ potwierdzenie złomowania kotła węglowego
- ☐ certyfikat/ świadectwo potwierdzające spełnienie wymogów dotyczących ekoprojektu
- ☐ etykieta energetyczna produktu,
- ☐ oryginały faktur/rachunków wraz z potwierdzeniem przelewu, wskazujące wnioskodawcę jako
nabywcę, według sporządzonego wykazu :

Lp.	Wystawca faktury	Data	Treść faktury	Kwota netto/zł/	Kwota
-----	------------------	------	---------------	-----------------	-------

		wystawienia			brutto/zł/
	Ogółem				

**niepotrzebne skreślić*

.....
podpis Wnioskodawcy

Uzasadnienie

Zgodnie z przepisami ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001r. do zadań własnych Gminy należy finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej w zakresie przedsięwzięć związanych m.in. z ochroną powietrza. Ww. ustawa stanowi również, iż finansowanie ochrony środowiska, w tym ochrony powietrza, może polegać m.in. na udzielaniu dotacji celowej z budżetu gminy osobom fizycznym na dofinansowanie kosztów inwestycji związanych z ochroną środowiska. Zasady udzielania dotacji celowej obejmujące w szczególności kryteria wyboru inwestycji oraz tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposobu jej rozliczania, określa Rada Gminy w drodze uchwały.

Zmiana Regulaminu ma na celu dostosowanie do obowiązujących przepisów.

Sporządziła: A Zygałło