

Projekt

z dnia 23 października 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR LVI/488/2023
RADY GMINY WALIM**

z dnia 31 października 2023 r.

w sprawie przygotowania projektu uchwały w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych z jakich mogą być wykonane.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), w związku z art. 37b ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.), Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do przygotowania projektu uchwały Rady Gminy Walim w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane na terenie Gminy Walim.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Walim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Walim

Zuzanna Bodurka

Uzasadnienie

Funkcjonowanie Ustawy z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz. U. 2015 poz. 774 ze zm.), nadaje radzie gminy kompetencję do uchwalenia tzw. uchwały krajobrazowej, której celem jest wprowadzenie regulacji dotyczących ustanowienia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane. Rada Gminy Walim uznaje za zasadne, by opracować stosowny dokument regulujący ww. kwestie na jej terenie.

Wprowadzenie w życie uchwały krajobrazowej przyczyni się do poprawy estetyki przestrzeni Gminy Walim poprzez nałożenie obowiązku uporządkowania (w tym częściowo likwidacji) nośników reklamowych znajdujących się w przestrzeniach publicznych. W ramach sporządzanego projektu uchwały powstaną także stosowne regulacje dotyczące sytuowania obiektów małej architektury oraz zasady sytuowania ogrodzeń.

Z dniem wejścia w życie Ustawy z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku z wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu, rada gminy utraciła kompetencje do regulacji zapisów dot. ogrodzeń i urządzeń reklamowych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, przez co procedury planistyczne rozpoczęte po wejściu w życie ww. ustawy, nie mogą już obejmować swoim zakresem regulacji dot. reklam, ogrodzeń i obiektów małej architektury.

Rada Gminy Walim uznaje więc za konieczne, by akta prawa miejscowego zostały uzupełnione o dokument, który wprowadzi regulacje powyższych zagadnień i uniezależni je od zmieniających się planów miejscowych.

Rozwiązanie to pozwoli na przygotowanie dokumentu, który przyczyni się do poprawy estetyki Gminy Walim.